



B&W Belicht gemeente Alphen-Chaam

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze B&W-belicht informeren wij u over alle openbare besluiten van **dinsdag 21 november 2023** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze teksten met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen. De teksten geven immers een beknopt beeld van de stukken waarover het college heeft besloten.

Raad Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Regio West-Brabant

In juli 2022 is een wijziging van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) in werking getreden. Het algemeen bestuur van Regio West-Brabant heeft de ontwerpwijziging vastgesteld. Het college plaatst een aantal opmerkingen bij de gemeenschappelijke regeling. Het college stelt de raad voor een zienswijze in te dienen.

Raad Vaststelling Inspraakverordening gemeente Alphen-Chaam 2024

De gemeente is verplicht een Inspraakverordening te hebben. De huidige Inspraakverordening is verouderd, dit zorgt soms voor extra werk. Door de Inspraakverordening te vernieuwen kunnen gedateerde verwijzingen worden verwijderd. Ook kunnen de bestuurlijke lasten zoveel mogelijk worden beperkt.

Raad Wijziging Gemeenschappelijke Regeling GGD West-Brabant

De gemeente Alphen-Chaam neemt deel in de gemeenschappelijke regeling GGD West-Brabant. In juli 2022 is de gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen in werking getreden. De GR GGD West-Brabant wordt op een aantal punten aangepast. Het college stemt in met het voorgenomen besluit op de ontwerpregeling. Ook stelt het college de raad voor geen zienswijze in te dienen.

Raadsinformatiebrief Evaluatie afvalinzameling 2022

Het college biedt de raad een evaluatierapport aan ter kennisname. Het rapport gaat over de inzameling van huishoudelijk afval in 2022.

Raad Belastingverordeningen 2024

De gemeentelijke belastingverordeningen 2024 en bijbehorende tarieven worden ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. De verordeningen zijn in lijn met de begroting 2024.

Raad Ontwerpwijziging gemeenschappelijke regeling Hart van Brabant

In juli 2022 is een wijziging van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) in werking getreden. De GR Regio Hart van Brabant heeft haar regeling hierop aangepast. Het college stelt de raad voor geen zienswijze in te dienen.

Raad Vaststellen stedenbouwkundig plan en grondexploitatie woningbouw Galder

Het college heeft het definitief stedenbouwkundig plan voor twee percelen vastgesteld. Het gaat om de percelen 728 en 707 sectie H, in Galder. De bijbehorende grondexploitatie wordt door het college ter vaststelling aan de raad aangeboden.

Raad Uitvoeringsprogramma Cittaslow 2024

Het uitvoeringsprogramma Cittaslow 2024 staat is opgesteld. Het programma staat in het teken van de doorontwikkeling van Cittaslow. Het college legt het uitvoeringsprogramma aan de raad voor ter vaststelling.

Raadsinformatiebrief ontwerp bestemmingsplan Boshoven 33, Alphen

Initiatiefnemer wil de intensieve veehouderij aan de Boshoven 33 in Alphen beëindigen. Initiatiefnemer wil doorgaan als akkerbouwbedrijf met behoud van twee loodsen. Het voornemen past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Daarom wordt er een ruimtelijke procedure gevoerd. Het college besluit het ontwerp bestemmingsplan ter inzage te leggen. Dit is voor een periode van 6 weken. Daarnaast besluit het college dat geen exploitatieplan nodig is. Het wettelijk kostenverhaal is anderszins verzekerd. Het college informeert de raad met een raadsinformatiebrief.

Raad Vaststellen bestemmingsplan Kapelweg 2, Chaam

Het ontwerpbestemmingsplan 'Kapelweg 2, Chaam' heeft 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Het college stelt de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

Raad Beleidskader inclusie gemeente Alphen-Chaam

Het college heeft een concept beleidskader inclusie opgesteld. Hierin staat hoe we willen werken aan een meer inclusieve samenleving. Het college legt het beleidskader ter vaststelling voor aan de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief Vrijgave OWBP Meerleseweg 5, Chaam

Initiatiefnemer heeft een conceptbestemmingsplan ingediend voor het plangebied 'Meerleseweg 5' in Chaam. Het conceptbestemmingsplan is beoordeeld en akkoord bevonden. Het college besluit het bestemmingsplan ter inzage te leggen. Dit is voor een periode van 6 weken. Ook besluit het college het ontwerp besluit Hogere waarde verkeersgeluid ter inzage te leggen. Verder besluit het college dat een exploitatieplan niet nodig is. Ook hoeft er geen milieueffectrapportage opgesteld worden voor de activiteiten van het bestemmingsplan. Het college informeert de gemeenteraad via een raadsinformatiebrief.

Begroting Oosterwijksestraat 7, Alphen

Het college stelt de begroting voor de bestemmingsplanprocedure Oosterwijksestraat 7 Alphen vast. De begroting bevat de berekening van de gemeentelijke leges voor de bestemmingsplanprocedure. Een Verhaalsovereenkomst tegemoetkoming planschade is opgesteld. De leges worden betaald door de initiatiefnemer.

Last onder dwangsom Baarleseweg, Alphen

Het college treedt handhavend op tegen het illegale gebruik van een bijgebouw. Het gaat om een perceel aan de Baarleseweg in Alphen.

Last onder dwangsom wegens bewoning van een recreatiewoning

Een bewoner bewoont zijn recreatiewoning aan de Gilzeweg in Chaam. Dit is in strijd met de beheersverordening recreatieterreinen Alphen-Chaam. Daarom is dit in overtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het college besluit om een last onder dwangsom op te leggen. Met als doel de overtreding te beëindigen.

Principeverzoek Goedentijd 49

In juni is er een principeverzoek ingediend voor een herbestemming van Goedentijd 49. Het verzoek is om het agrarische bedrijf te herbestemmen naar 'Wonen' en 'Bedrijf'. Beide verzoeken passen binnen de geldende wijzigingsbevoegdheden. Ook passen ze binnen de gemeentelijke structuurvisie en het provinciale beleid. Het college besluit planologische medewerking te verlenen. Mits er voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden.