



B&W Belicht gemeente Alphen-Chaam

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze B&W-belicht informeren wij u over alle openbare besluiten van **dinsdag 16 mei 2023** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze teksten met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen. De teksten geven immers een beknopt beeld van de stukken waarover het college heeft besloten.*

Jaarstukken 2022 en Ontwerpbegroting 2024 ABG-Organisatie

Het bestuur van de ABG-organisatie heeft de jaarstukken en ontwerpbegroting ingezonden. Het college stelt voor de jaarstukken 2022 voor kennisgeving aan te nemen. Ook stelt te raad voor geen zienswijzen in te dienen voor de ontwerpbegroting.

Bestemmingsplan “Heistraat 16-18, Ulvenhout AC”

Er ligt een bestemmingsplan “Heistraat 16-18, Ulvenhout AC”. Met het bestemmingsplan wordt de bestemming gewijzigd naar ‘Recreatie’ en Groen-Landschappelijke inpassing’. Voorheen waren de bestemmingen ‘Semi-agrarisch bedrijf’, ‘Woondoeleinden’ en ‘Agrarisch gebied met landschappelijke waarden’. Het bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Er is in die tijd één zienswijze ingediend. Het college stelt voor om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Beslissing op bezwaar omgevingsvergunning Borgerstede 14 in Alphen

Het college ontving een bezwaarschrift tegen een omgevingsvergunning. De vergunning gaat om het legaliseren van een aanbouw, berging met pergola, overkapping, gevelwijziging, hekwerk en een 2^e uitrit. De omgevingsvergunning betreft het adres Borgerstede 14, in Alphen. De commissie bezwaarschriften heeft advies gegeven over het bezwaarschrift. Het college besluit de bezwaren ongegrond te verklaren. Op de grond dat bezwaarmaker ontvankelijk is in zijn bezwaren. Het bestreden besluit wordt onder aanvulling van motivering in stand gelaten.

Zendmast Goorstraat, Alphen

KPN is een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van deze zendmast. Er zijn twee verzoeken om handhaving binnengekomen over de zendmast. De indieners zijn van mening dat er niet aan bepaalde voorwaarden is voldaan. De plaats van de mast voldoet aan de voorwaarden in de verleende omgevingsvergunning. Er is geen grond om handhavend op te treden. Het college besluit daarom de verzoeken om te handhaven af te wijzen.

Ontwikkelstrategie SRBT Alphen-Chaam

In het bestuurlijk overleg Leefomgeving van 13 juni 2023 ligt het “Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040” ter bespreking voor.

Het college besluit een positief standpunt in te nemen tegenover de concept- ‘Ontwikkelstrategie’. Maar het college stemt niet volledig in met het concept. Het college stelt aan de BO SRBT voor om het concept- ‘Ontwikkelstrategie’ op een aantal punten aan te scherpen. Verder besluit het college om onder voorwaarden in te stemmen met de bespreking van 13 juni 2023.