



B&W Belicht gemeente Alphen-Chaam

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze B&W-belicht informeren wij u over alle openbare besluiten van **dinsdag 10 januari 2023** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze teksten met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen. De teksten geven immers een beknopt beeld van de stukken waarover het college heeft besloten.*

Raadsinformatiebrief Uitvoeringsprogramma VTH Alphen-Chaam 2023

In een raadsinformatiebrief informeert het college van B&W de gemeenteraad over het uitvoeringsprogramma op het gebied van vergunningen, toezicht en handhaving (VTH). In het uitvoeringsprogramma is voor het onderdeel vergunningverlening aangegeven hoeveel aanvragen er per categorie worden verwacht. Daarbij is ook aangegeven hoeveel uur vergunningverlening verwacht nodig te hebben om de aanvragen te behandelen. Voor het onderdeel toezicht en handhaving is vastgelegd op welke aspecten gecontroleerd wordt en indien noodzakelijk ook gehandhaafd wordt. Daarbij is, net als bij vergunningverlening, ook een urenraming opgenomen.

Raadsinformatiebrief Ontwerpbestemmingsplan Gilzeweg ongenummerd naast Vianenstraat 2

In een raadsinformatiebrief informeert het college van B&W de raad over de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. In dit bestemmingsplan wordt een extra woning mogelijk gemaakt. De nieuwe woning krijgt de bestaande loods als bijgebouw. Deze loods is 255 m², dit is meer dan is toegestaan bij een herbestemming. De initiatiefnemer heeft hiervoor meters aangekocht in de sloopbank. Het plan ligt nu zes weken ter inzage. In die periode kan iedereen een zienswijze indienen.

Raadsinformatiebrief ontwerpbestemmingsplan Strijbeekseweg 51 te Strijbeek

Het college van B&W stemt in met het ontwerpbestemmingsplan Strijbeekseweg 51 te Strijbeek. Deze bestemmingsplan wijziging maakt het mogelijk om drie woningen te bouwen. Het plan ligt nu zes weken ter inzage. In die periode kan iedereen een zienswijze indienen.

Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Boshoven 35-37 in Alphen

Het college van B&W stelt de gemeenteraad voor bestemmingsplan Boshoven 35-37 vast te stellen. In het plan wordt het bestaande agrarische bedrijf aan de Boshoven 37 herbestemd naar een woonbestemming, met de graszodenkwekerij en het akkerbouwbedrijf als ondergeschikte functies. Daarnaast wordt op de locatie van de stallen aan Boshoven 37 één woning toegevoegd. Als laatste krijgt de bedrijfswoning aan de Boshoven 35 een woonbestemming.

Raadsvoorstel huisvesting ambtelijke organisatie ABG

Als het aan het bestuur van de ABG-organisatie ligt, werken al haar medewerkers over enkele jaren samen in één nieuw te bouwen kantoor aan de Mauritsweg in Rijen. Voordat het ABG-bestuur een definitief besluit neemt, is het aan de gemeenteraden van de gemeenten Alphen-Chaam, Baarle-Nassau en Gilze en Rijen om zich uit te spreken over de plannen van het ABG-bestuur en een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen om de nieuwbouwplannen verder uit te werken. Het

voorstel tot nieuwbouw in Rijen komt voort uit 15 uitgangspunten die de drie gemeenteraden eerder vaststelden.

Collegevoorstel definitief gunnen integraal onderhoud openbare ruimte 2023 – 2026

We gunnen het integraal onderhoud openbare ruimte 2023-2026 aan Brouwers Groenaannemer waarvan het plan van aanpak is beoordeeld met een uitstekend tot goed. Opvallend in hun aanpak is dat zij het onderhoud van de openbare ruimte proactief willen uitvoeren. Zij organiseren in de verschillende dorpen een vast aanspreekpunt om klachten voor te zijn. Ook staat Brouwers Groenaannemers in hun aanpak garant voor CO2 reductie, meer biodiversiteit en het bieden van werk voor mensen met de afstand tot de arbeidsmarkt.