

B&W Belicht gemeente Alphen-Chaam

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze B&W-belicht informeren wij u over alle openbare besluiten van **dinsdag 28 maart 2023** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze teksten met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen. De teksten geven immers een beknopt beeld van de stukken waarover het college heeft besloten.*

Plan te komen tot een economische visie

De gemeente Alphen-Chaam werkt al jaren aan een gezond ondernemersklimaat. Ook stimuleert de gemeente de innovatiekracht. Desondanks ontbreekt het in de gemeente aan een visie op de economie. Een sterke economie is cruciaal voor de inwoners en ondernemers. Daarom heeft het college een plan opgesteld voor een economische visie. Dit moet duidelijkheid geven over wat er nodig is om de economie blijvend te versterken.

Raadsinformatiebrief Jaarverslag bezwaarschriftencommissie 2022

De bezwaarschriftencommissie heeft een jaarverslag opgesteld. Hierin worden de cijfers van de in 2022 behandelde bezwaarschriften besproken. De commissie geeft ook aanbevelingen voor de behandeling van bezwaarschriften in de toekomst. Het college wordt voorgesteld kennis te nemen van het jaarverslag. Ook wordt voorgesteld in te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief. Daarna worden het jaarverslag en de raadsinformatiebrief aangeboden aan de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief Prestatieafspraken Alphen-Chaam

Op grond van de Woningwet maken woningcorporaties jaarlijks prestatieafspraken. Dit doen ze met de gemeente en huurdersverenigingen in hun werkgebied. Zo geeft een corporatie aan hoe zij gaat bijdragen aan de uitvoering van het gemeentelijke woonbeleid. De prestatieafspraken 2023-2024 met woningcorporatie Leystromen worden vastgesteld. De prestatieafspraken dienen bij te dragen aan het realiseren van de woonvisie.

De gemeente en Leystromen zien dat de woonbehoefte verandert en meer divers is geworden. Daarom maakte de gemeente afspraken over woningen voor verschillende doelgroepen. Zoals flexibele woonvormen of wonen in combinatie met zorg en/of begeleiding.

Concretiseringsafspraken Beschermd Wonen

In april 2022 heeft de gemeente Alphen-Chaam de regiowijziging naar Hart van Brabant kenbaar gemaakt. Dit hebben ze gedaan bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK). Destijds was er nog onduidelijkheid over de landelijke ontwikkeling van Beschermd Wonen. Inmiddels zijn er duidelijke afspraken over Beschermd Wonen tussen centrumgemeenten Breda-Tilburg. Hierover informeert de gemeente het ministerie van BZK.

Subsidieafspraken met stichting COAC

De stichting Culturele ontwikkelingen Alphen-Chaam heeft een nieuw bestuur. Stichting COAC zet zich in voor het verbinden van culturele partners en Cittaslowsupporters. Ook proberen ze de zichtbaarheid van culturele activiteiten te vergroten. Met het nieuwe bestuur maakt de stichting een

nieuwe start. Hiervoor hebben ze een beleids-en actieplan opgesteld. Ze vragen voor hun activiteiten een subsidie bij de gemeente. Het college heeft besloten in 2023 een subsidie toe te kennen aan stichting COAC. Het college wil COAC blijven subsidiëren voor tenminste de jaren 2024 t/m 2026.

Gedoogbeschikking Kloosterstraat 3a, Chaam

Het college verleent een gedoogbeschikking onder voorwaarden op een perceel aan de Kloosterstraat in Chaam. Het gaat om een tijdelijke woongelegenheden voor een periode van twee jaar.

Principeverzoek Dorpsstraat 70, Chaam

Initiatiefnemer heeft een plan ingediend. Het betreft de realisatie van 6 appartementen op Dorpsstraat 70, in Chaam. Het college is positief over herontwikkeling van de locatie. Gelet op de kwaliteit van wonen kiest het college voor 4 appartementen. Ook wordt de principemedewerking afhankelijk gesteld van nader onderzoek. Dit zal onder meer naar de geluidssituatie en de parkeersituatie zijn.

Last onder dwangsom Chaamseweg 20, Alphen

Het college heeft besloten lasten onder dwangsom op te leggen. Het betreft de eigenaar van een perceel aan de Chaamseweg in Alphen. Dit is voor het strijdig gebruik en aanwezige strijdige bebouwing op het perceel. De eigenaar is door de toezichthouder meermaals gewezen op de aanwezige overtredingen. Ook is de eigenaar gewezen op het risico van handhavend optreden door het college.

Ledenraadpleging principeakkoord Cao Gemeenten

Er is een principeakkoord voor de Cao Gemeenten gesloten. Zo willen sociale partners waardering uiten voor de inzet van de medewerkers. Zij hebben de vele en veranderende maatschappelijke opgaven voor de gemeentelijke sector opgepakt. Tot uiterlijk 31 maart 2023, 12:00 kan er reactie worden gegeven. Het akkoord is nog niet definitief. Dat gebeurt pas na de ledenraadplegingen van de afzonderlijke partijen. Ook moeten de afzonderlijke besturen het akkoord bekrachtigen.

Aanwijzing additionele loco-gemeentesecretaris

Het college wijst medewerkers van de ABG-organisatie aan tot additionele loco-gemeentesecretarissen. Het betreft de heren Paul Geurts, Dimitri Thijssen en Pierre Kop. Dit geldt vanaf 28 maart 2023.